

# 令和8年3月期 町営住宅および特定公共賃貸住宅 募集対象団地一覧

①空家となっている物件(令和8年2月28日現在)

## 【町営住宅】

No.	団地名	棟号	家賃月額	建設年度	住戸専用面積	間取り	構造	共益費	駐車場	
1	市瀬第2	A	303	14,400円～21,400円	S52	56.3㎡	6(畳)・6(畳)・4.9(洋)・DK	中層耐火5階建	200円	余裕があれば2台目可
2	市瀬第2	B	304	15,700円～23,400円	S51	62.5㎡	6(畳)・6(畳)・5.2(洋)・DK	中層耐火4階建	200円	余裕があれば2台目可
3	市瀬第2	C	306	14,700円～21,800円	S50	59.3㎡	6(畳)・6(畳)・4.9(洋)・DK	中層耐火4階建	200円	余裕があれば2台目可
4	市瀬第2	C	403	14,700円～21,800円	S50	59.3㎡	6(畳)・6(畳)・4.9(洋)・DK	中層耐火4階建	200円	余裕があれば2台目可
5	松瀬	C	1	17,800円～26,500円	S57	63㎡	6(畳)・6(畳)・4.5(畳)・DK	簡易耐火2階建	なし	余裕があれば2台目可(軽のみ)
6	松瀬	C	6	17,800円～26,500円	S57	63㎡	6(畳)・6(畳)・4.5(畳)・DK	簡易耐火2階建	なし	余裕があれば2台目可(軽のみ)
7	口石	D	206	24,200円～36,000円	H13	72.1㎡	6(畳)・6(洋)・6(洋)・LDK	中層耐火4階建	300円	余裕があれば2台目可
8	口石	D	305	24,200円～36,000円	H13	72.1㎡	6(畳)・6(洋)・6(洋)・LDK	中層耐火4階建	300円	余裕があれば2台目可

※補欠決定者に選ばれた方については、令和8年6月末までに空き住戸が出た場合に入居が可能となります。

※選考委員会までに空き住戸が出た場合は入居決定者を選考します。

## 【特定公共賃貸住宅】

No.	団地名	棟号	家賃月額	建設年度	床面積	間取り	構造	共益費	駐車場	
1	口石	B	401	50,000円	H9	65.8㎡	6(畳)・6(洋)・LDK	中層耐火4階建	300円	余裕があれば2台目可

●駐車場使用料金 1台につき2,000円

②募集対象団地一覧(令和8年6月末までに発生する空家が対象)

下記団地については、令和8年2月28日時点で空き住戸はありません。(ただし、①の空き住戸を除く)  
令和8年6月末までに空き住戸が発生した場合、補欠決定者に限り入居可能となるものです。)

No.	団地名	建設年度	家賃月額	間取り	構造	共益費	駐車場	備考
1	市瀬第2	S50～53	14,400円～23,400円	3DK	中層耐火3・4・5階建	200円	1台	駐車場余裕があれば2台目可
2	松瀬	S56～57	17,800円～26,500円	3DK	簡易耐火2階建	なし	1台	駐車場余裕があれば2台目可(軽のみ)
3	末永	H1～4	19,500円～31,600円	2LDK	中層耐火3階建	400円	1台	駐車場余裕があれば2台目可
4	口石	H8～13	20,400円～30,500円	2LDK	中層耐火4階建	300円	1台	駐車場余裕があれば2台目可
			23,600円～36,400円	3LDK				
5	口石(単身用)	H13	11,800円～17,600円	1DK	中層耐火4階建	300円	1台	駐車場余裕があれば2台目可
6	豎山	H11	17,200円～25,600円	2DK	低層耐火2階建	400円	1台	駐車場余裕があれば2台目可
		H12	21,300円～31,700円	2LDK				
7	牧崎C棟	H16	19,600円～29,700円	2DK	高層耐火7階建	800円	1台	駐車場余裕があれば2台目可
			24,600円～36,600円	3DK				
			29,000円～43,400円	3LDK				
8	神田	H25	14,000円～20,900円	1DK	中層耐火3階建	600円	1台	A棟 1DK6戸 2DK6戸 3LDK6戸 B棟 2DK12戸 3DK6戸 駐車場余裕があれば2台目可
			18,700円～27,900円	2DK				
			23,700円～35,300円	3DK				
			28,100円～41,800円	3LDK				
9	口石(特公賃)	H9	50,000円～57,600円	2LDK・3LDK	中層耐火4階建	300円	1台	駐車場余裕があれば2台目可

①家賃は入居収入基準月額(所得を基に算定)で決まります。  
②家賃月額に共益費・駐車場料等は含みません。  
③敷金は家賃の3ヶ月分です。